

## STAN OROSLAVJE, 1. KAT, 46.03 m2, Oroslavje, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Classic  
Nombre: ReMax  
Apellido: Classic  
Nombre de la empresa: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://nekretnineremax-classic.com>  
País: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Código postal: 49210  
Dirección: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Sobre nosotros: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Datos del anuncio

#### Común

Título: STAN OROSLAVJE, 1. KAT, 46.03 m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 46.03 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 118,000.00 €  
Publicado: 10.09.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024
Condición:	Mantenido

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Oroslavje
Área urbana:	Oroslavje
Poštanski broj:	49243

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Gas, Aguas residuales
Eficiencia energética:	A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se moderan stan kvadrature 46.03 m<sup>2</sup> (+parking 3.12m<sup>2</sup>) na 1. katu u u novogradnji u mirnom dijelu Oroslavja! Stambena zgrada smještena je u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom na okolno zelenilo, što pruža idealan spoj prirode i komfora. Lokacija je izuzetna – samo 5 minuta vožnje do Zaboka te 45 minuta vožnje do Zagreba, što omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima. Zgrada se sastoji od 8 stanova, a uz svaki stan dolazi i vlastito parkirno mjesto. Ovi stanovi idealni su za obitelji i one koji traže mirno, sigurno okruženje s prirodom na dohvat ruke, ali i blizinu grada. Stanovi su projektirani kako bi zadovoljili sve potrebe modernog životnog standarda, a gradnja je izuzetno kvalitetna. U stanovima će u sobama i dnevnim boravcima biti postavljeni parketi, dok će u kupaonicama i kuhinjama biti keramičke pločice. Završetak radova planiran je za srpanj 2025. godine. Tlocrt je označen plavom bojom. Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Mario Preščec-licencirani agent +385

91 3105 009 m.prelcec@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra  
objekta: 300691001-174 Energetska klasa: A

## Información de contacto adicional

Número de referencia      637492  
interno:  
Agency ref id:            300691001-174  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 310-5009