

## ZADAR, SKROČINI - Dvije renovirane kamene kuće na top lokaciji, Zadar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ZADAR, SKROČINI - Dvije renovirane kamene kuće na top lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	101 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	90 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	235,000.00 €
Publicado:	10.09.2024

### Condición

Última reforma:	2023
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	
Poštanski broj:	23000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ZADAR, SKROČINI - Dvije renovirane kamene kuće na top lokaciji Prodaju se dvije renovirane kuće u nizu u Zadru, u predjelu Skročini. Prva kuća se prostire na 58 kvadrata. Potpuno je renovirana i moderno uređena. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i dodatnog wc-a i balkona. Druga kuća prostire se na 43 kvadrata te predstavlja prekrasnu tradicionalnu
------------------------	---

dalmatinsku kamenu građevinu. Autentični detalji su očuvani tokom renovacije. Sastoji se od dnevne sobe s rustikalnim šarmom, spavaće sobe u sklopu otvorene galerije te moderno uređenog kupatila. Kuća je potpuno renovirana 2023. godine. U dvorištu su dostupna i dva parkirna mjesta. U blizini se nalaze trgovina, supermarket i restorani, a centar grada udaljen je 1,4 km. Zadar je grad poznat po višestoljetnoj povijesti i kulturno-umjetničkom bogatstvu koje se skriva na svakom koraku drevnih ulica ovog grada. Osim antičkih spomenika poput rimskog foruma, ili ranoromaničke crkve sv. Donata, Zadar je poznat i po suvremenim instalacijama Pozdravu Suncu i Morskim orguljama koje će Vas zadiviti impresivnom igrom svjetla i zvuka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33126

## Información de contacto adicional

Número de referencia      637498  
interno:  
Agency ref id:              33126