

Samostojeća kuća s puno potencijala, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Samostojeća kuća s puno potencijala
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	50 m ²
Tamaño del lote:	510 m ²
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	155,000.00 €
Publicado:	11.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: **PRILIKA! SAMOSTOJEĆA KUĆA NA MIRNOJ LOKACIJI!** Loborika je prigradsko naselje u sastavu općine Marčana. Naselje je udaljeno od Pule svega 10km te je povezanost gradskim prijevozom vrlo dobra. U samom naselju nalazi se trgovina, te razni ugostiteljski lokali od kojih prednjači jedan izniman restoran s lokalnom i autohtonom kuhinjom. Upravo u Loborici, na kraju niza kuća, te na samom rubu urbanizacije, u ponudu smo dobili ovu malu prizemnicu. Kuća je samostojeća te se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe te kupaonice. Kuća je useljiva i u urednom stanju. Okućnica iste je u potpunosti u građevinskom području, što znači da se kuća može dodatno proširiti kao i nadograditi u slučaju potrebe. Uz samu kuću, postoji mogućnost gradnje bazena ili pomoćnog objekta (konoba, garaža i slično..).

Okućnica je u potpunosti ozelenjena te oko nje ima puno raznolikog drveća i ostale vegetacije. S obzirom na to da se radi o gotovom i odmah useljivom objektu, s velikim potencijalu u vidu proširivanja kao i dogradnje, ova kuća predstavlja svojevrsnu priliku!! Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S
LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID
KOD AGENCIJE: IS1513791

Información de contacto adicional

Número de referencia 637572
interno:
Agency ref id: IS1513791