

Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, ureden, 2 kat, Velika Gorica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Marijana Maloča
Nombre: Marijana
Apellido: Maloča
Nombre de la empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306

Sobre nosotros: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Datos del anuncio

Común

Título:	Velika Gorica, centar - obiteljski stan 80m2, uređen, 2 kat
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	199,900.00 €
Publicado:	11.09.2024

Orientation

Orientación:	Norte, Oriente, Sur, Oeste
--------------	----------------------------

Condición

Desarrollado:	1980
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Velika Gorica
Área urbana:	Galženica
Poštanski broj:	10410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Aire acondicionado
Eficiencia energética:	En preparación

Descripción

Información adicional:	Agencia Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji 3-sobnog stana na 2 katu u zgradi od ukupno 4 kata u samom centru na Trgu Stjepana Radića Zgrada je izgrađena 1980.g. Prije 10 godina obnovljen je krov i fasada 2024.g. u stanu su
------------------------	---

izmijenjene vodovodne i elektro instalacije, stavljena nova pvc stolarija (Salamander),promijenjen parket i radijatori. U stanu se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom cca 40m2, lođa, 2 spavaće sobe, 2 špajze, kupaonica, wc. Stan je okrenut sjeveroistok-jugozapad gdje jedna strana gleda na park pun zelenila, a druga je pješačka zona tako da lokacija odiše mirnoćom. S obzirom da je u samom centru sve je na dohvat ruke: trgovine, škola, vrtić, pošta, policija, banka ,dom zdravlja. Grijanje: centralno, toplana Parking: ulica 2 zona Vlasništvo uredno, 1/1, mogućnost kupnje kreditom i/ili gotovinom. Za uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/4321 210, Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Šifra objekta: iro-838 Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 637602
Agency ref id: iro-838
Teléfono de contacto: +385 (91) 988-9576