

Kaštanjer stan 93m2 (3SS+DB) kod nove bolnice !, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
 E-mail: dejan@real-nekretnine.com
 Nombre: Dejan
 Apellido: Šijan
 Nombre de la empresa: Real nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
 Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 Código postal: 51000
 Dirección: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, novost na
 tržištu, ali s timom provjerenih
 agenata posrednika, nastojat će
 prvenstveno zadovoljiti Vaše
 interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
 profesionalnost i poznavanje
 tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Kaštanjer stan 93m2 (3SS+DB) kod nove bolnice !
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	93 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	289,000.00 €
Publicado:	11.09.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Stan u blizini nove bolnice u izgradnji. Radi se o stanu 93m2 koji se nalazi na 1. katu u manjoj zgradi sa svega 4 stambene jedinice. Sastoji se ulaznog hodnika , kuhinje i dnevnog boravka sa blagovaonicom, te izlazom na veću natkrivenu terasu, kupaonice i tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Grijanje dimljak i klima uređaji 3 komada. Netto površina je 86m2 ,stanu pripadaju dva parkirna mjesta u zatvorenom natkrivenom dijelu s koeficijentom ukupno 93m2. Izuzetno dobra prilika , vlasništvo uredno , mogućnost plaćanja u obrocima. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0824

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 637616

Agency ref id: IST-0824