

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - stan A/Z2, Premanturska cesta, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji - stan A/Z2, Premanturska cesta  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 58 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 186,131.00 €  
Bodega: sí

Publicado: 11.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: ISTRRA, PULA Luksuzna novogradnja, blizina centra grada i mora. Samo nekoliko minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji, nalazi se stambeni projekt od 3 zgrade, 4 stambene jedinice. Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne ceste, nalazi se u mirnoj ulici, nudi mir i privatnost. Stan A, površine 58,81 m<sup>2</sup> (neto površine 55 m<sup>2</sup>), nalazi se u prizemlju zgrade 2, a sastoji se od: ulaznog hodnika i hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, te natkrivene terase. Grijanje/hlađenje stana osigurat će se klima uređajem i podnim grijanjem. Cijena uključuje: parking P1 → 12,50 m<sup>2</sup> parking P2 → 12,50 m<sup>2</sup> ostava S02 → 3,72 m<sup>2</sup> vrt Neposredna blizina Pulske obilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija obratite se: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 637736  
interno:  
Agency ref id: 18664