

## PROSTRAN TROSOBAN STAN SA TERASOM I VRTOM - IZVRSNA LOKACIJA, Dubrovnik, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Respublica Real Estate

Nombre: Respublica

Apellido: Real Estate

Nombre de la empresa: Res Publica d.o.o.

Sitio Web: <https://www.respublica-realestate.com>

País: Croatia

Region: Dubrovačko-neretvanska županija

City: Dubrovnik

City area: Dubrovnik

Código postal: 20000

Dirección: Vukovarska 16

Mobile: +385(0)91 615 40 92

Sobre nosotros: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

### Datos del anuncio

#### Común

Título: PROSTRAN TROSOBAN STAN SA TERASOM I VRTOM - IZVRSNA  
LOKACIJA

Propiedad para: Venta

Pies cuadrados: 107.09 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 10.00 €  
Publicado: 11.09.2024

## Orientation

Orientación: Sudeste

## Condición

Desarrollado: 1995  
Última reforma: 2000  
Condición: Mantenido

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija  
Ciudad: Dubrovnik  
Área urbana: Dubrovnik  
Trimestre: Gornji Kono  
Poštanski broj: 20000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je prostran trosoban stan površine 108 m<sup>2</sup> s predivnom terasom od 30 m<sup>2</sup> i vrtom, smješten u mirnom i atraktivnom dijelu s otvorenim pogledom na more. Ovaj stan savršeno spaja udobnost za obiteljski život i potencijal za turistički najam, zahvaljujući izvrsnoj lokaciji. Ulazni prostor vodi do prostrane dnevne sobe povezane s balkonom, dok kuhinja i blagovaonica imaju izlaz na

veliku terasu koja pruža idealno mjesto za uživanje na otvorenom. Tri udobne spavaće sobe i kupaonica osiguravaju funkcionalnost i privatnost. Postoji mogućnost izgradnje parkinga u vrtu, što dodatno povećava vrijednost ove nekretnine. Stan se nalazi u mirnom okruženju, savršenom za opuštanje, a ujedno pruža sve pogodnosti blizine ključnih sadržaja. Idealan je izbor za one koji traže ugodno mjesto za život ili unosnu priliku za turistički najam. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda, obratite nam se s povjerenjem!

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 637758  
Agency ref id: 124  
Teléfono de contacto: +385 91 615 4092