

Zadar - prostrani stan prizemlje 74m2 s terasom 44m2! 239000€, Zadar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine
Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)
Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu
Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Zadar - prostrani stan prizemlje 74m2 s terasom 44m2! 239000€
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 95 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 239,000.00 €
Publicado: 11.09.2024

Orientation

Orientación: Sur

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Zadar
Área urbana: Bili brig
Poštanski broj: 23000

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aguas residuales

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Zadar - Bili Brig MAXXIA Exclusive - Isključivo pravo posredovanja Konforan stan stambene površine 73.80m² s pripadajućom terasom 44m², sveukupne površine 95m² s koeficijentima. Prizemlje, ulaz sa strane zgrade i iz dvorišta. Provedeno centralno grijanje na drva ili lož ulje. Orijentacija na jug. Smještaj u stanu; - kuhinja s blagovaonicom (izlazi na vanjsku terasu), - dnevni boravak, - dvije spavaće sobe, - kupatilo s toaletom, - gostinski toalet, - ostava u stanu, - drvarnica u podrumu, - terasa vrt u dvorištu. Čvrsta gradnja iz 90' tih godina. Neposredna blizina, vrtića, škole, pošte, dućana, autobusnog pristaništa, svih gradskih komoditeta.. Javna parkirna mjesta pored stana. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!**

Zadar - Bili Brig MAXXIA Exclusive - Exclusive brokerage right Comfortable apartment with a living area of 73.80m² with a terrace of 44m², total area of 95m² with coefficients. Ground floor, entrance from the side of the building and from the yard. Implemented central heating with wood or fuel oil. Orientation to the south. Accommodation in the apartment; - kitchen with dining room (exits to the outdoor terrace), - living room, - two bedrooms, - bathroom with a toilet, - guest toilet, - pantry in the apartment, - woodshed in the basement, - terrace garden in the yard. Solid construction from the 90s. Close proximity to kindergarten, school, post office, shops, bus station, all city amenities. Public parking spaces next to the apartment. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Zadar – Bili Brig MAXXIA Exclusive – Exklusives Maklerrecht Komfortable Wohnung mit einer Wohnfläche von 73,80m² mit einer Terrasse von 44m², Gesamtfläche von 95m² mit Koeffizienten. Erdgeschoss, Eingang von der Gebäudeseite und vom Hof . Implementierte Zentralheizung mit Holz oder Heizöl. Ausrichtung nach Süden. Unterbringung im Apartment; - Küche mit Esszimmer (Ausgang zur Außenterrasse), - Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - Speisekammer in der Wohnung, - Holzschuppe im Keller, - Terrassengarten im Hof. Solide Konstruktion aus den 90er Jahren. In unmittelbarer Nähe befinden sich Kindergarten, Schule, Postamt, Geschäfte, Bushaltestelle und alle Annehmlichkeiten der Stadt. Öffentliche Parkplätze neben der Wohnung. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 339 9908 +385 91 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: S-5114-004 Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 637773

interno:

Agency ref id: S-5114-004