

Pula - blizina centra, stan 60,57 m2 5.kat, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218

Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Pula - blizina centra, stan 60,57 m2 5.kat
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 60.75 m²
Número de pisos: 6
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 150,000.00 €
Publicado: 11.09.2024

Condición

Desarrollado: 1968
Última reforma: 2015
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Gregovica
Poštanski broj: 52100

**Permisos**

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: B

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodaje se svijetao i ugodan stan, smješten na 5. katu stambene zgrade (bez lifta) u neposrednoj blizini centra Pule. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, nadomak svih sadržaja poput tržnice, škola, vrtića, bolnice, trgovačkih centara te mora i plaža. Glavne prometnice su također brzo dostupne. Stan se sastoji od kuhinje i blagovaone i ostave, prostranog hodnika kao središta iz kojeg se ulazi u sve

prostorije, kupaona sa tuš kabinom, zasebnog toaleta, spavaće sobe, i velike terase zatvorene PVC stolarijom s predivnim panoramskim pogledom na dio grada, prometnice, priobalje i otok Cres. Grijanje je na plin (etažno centralno) te stan posjeduje i klima uređaj koji se koristi uglavnom za hlađenje. Stan je održavan, uredan i jako ugodan. Stanu pripada i spremište koje se nalazi u podrumskom djelu zgrade. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ne propustite ovu priliku! Kontaktirajte nas već danas kako biste dogovorili razgledavanje i osigurali svoj novi dom ili priliku za investiciju u srcu Pule.

Información de contacto adicional

Número de referencia 637801
interno:
Agency ref id: 581