

STAN U HOTO NASELJU - SV. NEDELJA, Sveta Nedelja, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Marijan Lukšić
Nombre: Marijan
Apellido: Lukšić
Nombre de la empresa: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.sanek.hr/>
País: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Código postal: 10430
Dirección: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
Sobre nosotros: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Datos del anuncio

Común

Título: STAN U HOTO NASELJU - SV. NEDELJA
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 71.1 m²
Dormitorios: 2

Baños: 1
Precio: 169,000.00 €
Publicado: 12.09.2024

Condición

Desarrollado: 2007
Última reforma: 2022
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zagrebačka županija
Ciudad: Sveta Nedelja
Área urbana: Strmec
Adresa: Sviba
Poštanski broj: 10431

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: C

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas

Descripción

Información adicional: U naselju grada Svete Nedelje, točnije u poznatom "HOTO NASELJU" u Strmecu, u manjoj zgradi sa svega pet stanova, na 1.katu prodajemo prekrasan, dvosoban stan s balkonom. Stan zajedno sa spremištem ima 61,45m², a garažno parkirno mjesto ima 9,65m². Sastoji se od prostranog ulaznog hodnika, kupaonice, spavaće sobe, izbe te open space prostorije u kojoj je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s izlazom na balkon. Zbog svojih staklenih površina vrlo je svjetlo te iako prostran sam po sebi, svjetlost pridonosi još boljem i ugodnijem obitavanju u domu pa kad još k tome dodamo pogled u zelenilo te mir i tišinu kojom stan i okruženje odišu naprosto ga čini jednom od poželjnih nekretnina. Zgrada je građena 2007.g., no sadašnji vlasnici su 2022.g. izveli renovacijske radove tako da su postavili

kompletno novu PVC stolariju, električne rolete, renovirali kupaonicu te postavili nove sanitarije, postavili nove pločice na balkonu te obnovili već postojeći parket (brušenje i lakiranje). A kad tome pridodamo novi namještaj dobivamo jedan potpuno novi stan. Dodatni plus je urednost ostalih stanara pa je stubište i okruženje zgrade vrlo uredno, čisto i održavano. Lokacija stana i samog naselja je odlična za sve generacije obzirom se u neposrednoj blizini nalaze: trgovina, dječji park, ljekarna, dječji vrtić, autobusna stanica, uređena biciklistička i pješačka staza koja vodi prema prekrasno uređenom okolišu jezera Kipišće, a nedaleko je izlaz na auto cestu, nova osnovna škola... Grad Sveta Nedelja je grad bez prireza i s besplatnim gradskim prijevozom, a prekrasna jezera, zelene oaze, biciklističke i planinarske staze te bogata gastronomska ponuda, zabavni festivali za sve generacije čine ga sve poželjnijom lokacijom za život.

Información de contacto adicional

Número de referencia 637863
interno:
Agency ref id: 1761
Teléfono de contacto: +385 91 882 6550