

RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan u širem centru s parkirnim mjestom i okućnicom, idealan za investiciju, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan u širem centru s parkirnim mjestom i okućnicom, idealan za investiciju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	41 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	5 m ²
Precio:	147,000.00 €
Publicado:	12.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Potok
Poštanski broj:	51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: RIJEKA, ŠIRI CENTAR- Stan u širem centru s parkirnim mjestom i okućnicom, idealan za investiciju Na prodaju je stan površine 41,65 m² smješten u širem centru Rijeke, na vrlo atraktivnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan život. Stan se sastoji od prostranog dnevnog dijela koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, jedne velike spavaće sobe, kupaonice te spremišta. Posebna prednost ove nekretnine je dio okućnice s terasom, idealan za opuštanje, kao i pripadajuće parkirno mjesto, što je prava rijetkost u ovom dijelu grada. Ova nekretnina nudi izvanredan investicijski potencijal, posebno u kontekstu najma. Blizina više fakulteta čini je idealnom za dugoročni najam studentima, ali i za kratkoročni, turistički najam. Stan posjeduje svu potrebnu

dokumentaciju i uporabnu dozvolu, omogućujući kupnju putem kredita i kategorizaciju u turističke svrhe. Zbog svoje lokacije, funkcionalnosti i mogućnosti koje nudi, ovo je nekretnina koja zasigurno zaslužuje pažnju i predstavlja izvrsnu priliku za ulaganje. Preporuka agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33128

Información de contacto adicional

Número de referencia 638011
interno:
Agency ref id: 33128