

## Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 76 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 170,000.00 €  
Publicado: 13.09.2024

#### Condición

Desarrollado: 1915



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Rastočine  
Poštanski broj: 51000

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: Rijeka, komforan stan na traženoj lokaciji. Prodaje se prostrani stan od 76,38 m<sup>2</sup> smješten na prvom katu uredno održavane starije petokatnice s puno šarma karakterističnog za riječke stanove s početka 20. stoljeća. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini centra grada, škola, vrtića, trgovina, a gradska autobusna linija prolazi ispred zgrade. Stan je osvježen modernizacijom koja uključuje renoviranu kupaonicu, novu PVC vanjsku stolariju, centralno grijanje na gradski plin te klima uređaj. Sastoji se od hodnika, prostrane kupaonice, kuhinje i tri sobe, od kojih je jedna dnevni boravak. Stan ima dva balkona, a na stražnjem dijelu zgrade nalazi se balkon s malom verandom i dva spremišta. Uz stan dolazi i drvarnica u sklopu zgrade. Prostor je izuzetno sunčan i prozračan te useljiv odmah. Prodaje se namješten, a budući vlasnici imaju slobodu prilagoditi ga svojim potrebama i ukusima. Ukoliko imate dodatnih pitanja, slobodno nam se obratite.  
ID KOD AGENCIJE: 2009-43

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 638252  
Agency ref id: 2009-43  
Teléfono de contacto: 052210824