

## Višenamenski objekat ID#5413, Grocka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Lider Winner Nekretnine  
Nombre: Lider Winner  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Sobre nosotros: Lider nekretnine Winner es una empresa especializada en transacciones inmobiliarias, una de las primeras en Belgrado, calificada profesional y técnicamente para brindar servicios, mediación en la compra o venta de bienes inmuebles, alquiler o arrendamiento, así como valoraciones inmobiliarias.

La empresa fue fundada en 1993 en Belgrado.

Con la experiencia adquirida, el líder inmobiliario de Winner se ha convertido en una empresa que, con su personal, está capacitada profesional y técnicamente para llevar a cabo actividades en todo el territorio de Belgrado.

Participan en la obra:

gerentes autorizados como organizadores de trabajo y analistas de bases de datos

inmobiliarias establecidas y bases de datos de clientes, agentes autorizados como comercializadores en el ramo, sector de apoyo como la logística y el servicio de telemarketing, abogados especializados en trabajar con bienes raíces con el objeto de que los clientes puedan realizar las labores de compra-venta y emisión de la forma MÁS RÁPIDA, CON LA MEJOR CALIDAD y MÁS ECONÓMICA, con total discreción y seguridad jurídica.

Número en el registro de intermediarios: 992  
992

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Višenamenski objekat ID#5413
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	1000.00 m <sup>2</sup>
Baños:	1
Precio:	9,500.00 €
Ascensor:	sí
Publicado:	13.09.2024

### Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Grocka
Área urbana:	Vrčin
Adresa:	Avalski drum
Poštanski broj:	11306

### Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, ADSL, Aire acondicionado

### Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Nalazi se u prelepom podavalskom delu u ruži vetrova na putu za Vrčin na 100m od autobuske stanice. Pogodan za dom za stare, rehabilitacioni centar, kliniku, hotel, motel, hostel. Može i kao poslovna zgrada ili kao izdavanje apartmana i soba na booking.com. Struktura objekta: Podrum - kotlarnica i vešernica Prizemlje - restoranski deo, kuhinjski deo, ostava x 2, toalet x 2, kupatilo x 1 I sprat - soba x 7, kupatilo x 7, terasa x 1 II sprat - soba x 7, kupatilo x 7, terasa x 4 III sprat - soba x 7, kupatilo x 7, terasa x 2 Potkrovlje - soba x 3, kupatilo x 3 Vidikovac 5m2 Ukupno 75 kreveta, 60 restoranskih mesta i 70 mesta u bašti. Dvoriste 11,5 ari mogućnost uz parkiranja. Solarni paneli, 20 x tv uređaja, internet, fiksni telefon, mobilni telefon, kamere, alarmi, sos, hidrantska mreža, pečenjara, roštilj, pekara, pušnica, jarbol, klizna automatska kapija, bunar sa hidroforom. Sve novo odmah useljivo i moze početi sa radom. agencijska provizija 50%

## Información de contacto adicional

Número de referencia 638319

interno:

Agency ref id: 5413