

## Kuća na dva sprata 175m2, Gornji Kotorac, Istočno Novo Sarajevo, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Imovina  
E-mail: [info@imovina.ba](mailto:info@imovina.ba)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Imovina  
Nombre de la empresa: Imovina.ba - agencia za nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.imovina.ba>  
País: Bosnia and Herzegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
City: Novo Sarajevo  
Código postal: 71000  
Dirección: Marka Marulića 2  
Mobile: 00387 61 062 555  
Sobre nosotros: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Reg No.: 22

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća na dva sprata 175m2, Gornji Kotorac  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 175 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1811 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 101,747.00 €  
Publicado: 13.09.2024

#### Ubicación

País: Bosnia and Herzegovina  
Provincia / Región / Republika Srpska  
Provincia:  
Ciudad: Istočno Novo Sarajevo

#### Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću na dva sprata na lokaciji Gornji Kotorac, Istočno Sarajevo Prodaje se opremljena kuća PR + S, ukupne stambene površine 175m<sup>2</sup>, u mjestu Gornji Kotorac, Istočno Sarajevo. Nekretninu odlikuje lijepo uređena okućnica od 1811m<sup>2</sup>. Grijanje u kući je centralno na čvrsta goriva (kotao). Imanje se nalazi na udaljenosti 5 minuta vožnje od centra Lukavice. Kuća se sastoji od prizemlja i dva sprata, u koje spadaju sljedeće prostorije: U prizemlju je smještena prostorija za ogrijev sa pumpom - I sprat: predulaz, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba i kupatilo; - II sprat: predsoblje, dnevni boravak, dvije spavaće sobe i kupatilo  
Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100773

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 638418  
Agency ref id: 100773  
Teléfono de contacto: +387 61 062 555