

## ISTRA, KAVRAN - Šuma na zanimljivoj i atraktivnoj lokaciji, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, KAVRAN - Šuma na zanimljivoj i atraktivnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	19335 m <sup>2</sup>
Precio:	193,500.00 €
Publicado:	13.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Kavran
Poštanski broj:	52206



### Descripción

Información adicional: ISTRA, KAVRAN - Kvalitetna poljoprivredna parcela (šuma) smještena uz put, nadomak mora i predivnih plaža. Prodaje se poljoprivredno zemljište (šuma) u Kavranu, ukupne površine od 19.335m<sup>2</sup>. Obuhvaća dvije katastarske čestice, koje se nalaze na manje od 1km od predivnih prirodnih plaža i privatnih manjih uvala. Obje parcele posjeduju direktan pristup s asfaltirane ceste, koja povezuje naselje sa plažama i već postojećim kamp naseljem. Ovo je idealna lokacija za ljubitelje kampiranja i odmora u netakutoj prirodi. Zemljište predstavlja zanimljivu priliku za investiciju s obzirom na novoizgrađenu infrastrukturu, prirodne ljepote ovoga kraja, planiranim projektima proširenja turističkog potencijala Kavrana i okolice. Za sve koji su zainteresirani postoji mogućnost dogovora oko kupnje dodatnih 10.000m<sup>2</sup> zemljišta, smještenih na manje od 500m od mora. Za sva dodatna pitanja, potrebna informacije ili želju za organizacijom termina razgleda zemljišta i njegove lokacije slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33223

### Información de contacto adicional

Número de referencia	638430
interno:	
Agency ref id:	33223