

ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište idealno za izgradnju vile/kompleksa vila/obiteljske kuće/kuća za odmor, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KAVRAN - Atraktivno građevinsko zemljište idealno za izgradnju vile/kompleksa vila/obiteljske kuće/kuća za odmor
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1410 m ²
Precio:	179,000.00 €
Publicado:	13.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Kavran
Poštanski broj:	52206



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, KAVRAN - Građevinsko zemljište smješteno na mirnoj lokaciji, okruženo prirodom, nadomak prirodnih plaža i predivnih uvala Ponosno predstavljamo jednu od kvalitetnijih građevinskih parcela u Kavranu. Riječ je o zemljištu koje svojim budućim vlasnicima nude brojne mogućnosti uz predivan pogled na more. Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za sve one koji su u potrazi za lokacijom u cilju izgradnje vlastitog malog raja okruženog prirodom ili za sve one koji su u potrazi za izgradnjom kompleksa vila ili kuća za odmor. OPIS ZEMLJIŠTA: Riječ je o zemljištu koje se sastoji od sveukupno 1410m², smješteno je na rubnoj dijelu građevinske zone ovoga kraja što osigurava maksimalan mir i privatnost. Zemljište je fokusirano tako prema moru, gdje se počinju prostirati maslinici i mediteranska šuma, što znači kako zemljište nudi poseban pogled na more. Uz zemljište se nalazi sve potrebna infrastruktura voda, struja, internet (optički kabel), kao i asfaltirana cesta koja tu i završava. Bočno uz parcelu se nalazi manji makadamski put koji izlazi na glavnu cestu, a koja vodi ka biseru istočne obale Istre, uvali Val Kavran. OPIS LOKACIJE: Ovo manje i mirno naselje svojim posjetiocima nudi sve što je potrebno za pravi odmor i savršen doživljaj, tako se na svega nekoliko koraka od zemljišta smjestila kvalitetna pizzeria, zatim novoizgrađeni restoran,

sezonska pekarnica, te poznati i čarobni beach bar smješten na samoj obali u hladu borove šume. Prva je trgovina udaljena svega par kilometara gdje imate priliku kupiti sve potrebne namjernice. Razvijena infrastruktura i turistički potencijal Kavrana, koji iz godine u godinu uzastopno raste, u kombinaciji s prirodnim ljepotama mediteranske sume i nebrojenim divljim plažama, gdje svatko ima priliku pronaći vlastiti mir, pruža jedinstven dojam i savršen recept za idealan odmor i bijeg od gradskog užurbanog stila života. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom razgleda zemljište, njegove lokacije i dodatne dokumentacije, slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33222

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 638431
Agency ref id: 33222
Teléfono de contacto: +385 95 576 8337