

KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora, Kostrena, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	250 m ²
Tamaño del lote:	649 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Precio:	440,000.00 €
Publicado:	13.09.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Paveki
Poštanski broj:	51221

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	KOSTRENA, RIJEKA - samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, mirna ulica, 400m od mora Posređujemo u prodaji izvanredne prilike! Samostojeća
------------------------	---

kuća s prostranom okućnicom, smještena samo 400 metara od prve plaže u Kostreni. Kuća se nalazi na zemljištu površine 649 m², u mirnoj i tihoj ulici, udaljenoj od gradske vreve. Ova nekretnina sastoji se od dva stana – jedan u prizemlju, a drugi na katu. Oba stana imaju identičan raspored s 100 m² stambene površine, koji uključuje tri spavaće sobe, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Južna strana kuće povezana je s vanjskom terasom na oba kata, do koje se dolazi iz dnevnog boravka i jedne južno orijentirane spavaće sobe. Kuća je idealna za potpunu adaptaciju i modernizaciju, dok su temelji i zidovi u dobrom stanju. Prilaz kući je odličan, a osim vanjskog parkinga, na raspolaganju je i garaža. U okućnici se nalazi vrt, a ima dovoljno prostora za izgradnju bazena, kao i mjesta za roštilj i druženje. Iz prizemlja se pruža prekrasan pogled na more, dok s prvog kata uživete u potpuno otvorenom pogledu na Jadran. Kuća se nalazi u mirnom, kvalitetnom susjedstvu, u kojem promet čine isključivo automobili lokalnih stanovnika. Ovo je zaista izvrsna prilika za kupnju nekretnine na atraktivnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i svega nekoliko minuta vožnje od centra Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33218

Información de contacto adicional

Número de referencia 638434
interno:
Agency ref id: 33218
Teléfono de contacto: +385 91 189 8332