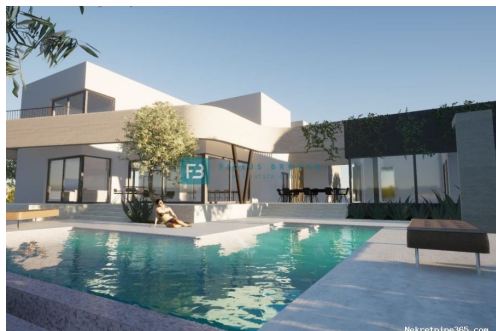


VODICE, novo, moderna dizajnerska vila, bazen, sauna, garaža, Vodice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: VODICE, novo, moderna dizajnerska vila, bazen, sauna, garaža
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado

Pies cuadrados:	589 m ²
Tamaño del lote:	1100 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	9
Baños:	5
Precio:	1,799,000.00 €
Publicado:	13.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	7
aparcamiento:	
Plaza de aparcamiento	sí
cubierto:	

Descripción

Información adicional:	VODICE - Prodaje se moderna dizajnerska vila u Vodicama, smještena na mirnoj i odličnoj lokaciji, udaljena 1100 m od plaže Vrulje te 1000 m od samog centra grada. Ova impozantna vila nudi sve što je potrebno za luksuzan i udoban život –
------------------------	--

vrhunski dizajn, visoku kvalitetu gradnje i pažljivo osmišljen raspored prostorija. Svojom arhitekturom i prostranošću ističe se kao savršen dom za one koji traže mir i privatnost, a istovremeno žele biti blizu svih ključnih sadržaja. Luksuzna nekretnina se proteže na tri etaže (podrum + prizemlje + kat) s ukupnom korisnom površinom od 589,89 m² + 140,36 m² terasa, a smještena je na prostranom zemljištu od 1499 m². Vila je trenutno u izgradnji i prema projektu će biti okružena lijepo uređenim okolišem. U sklopu ograđenog i popločanog dvorišta biti će i veliki grijani bazen od 53,19 m², te održivi vrt s automatskim navodnjavanjem. Vila će imati djelomičan pogled na more. **RASPORED PROSTORIJA PODRUM:** natkriveni ulaz, tehnička soba, hodnik, sauna, vinoteka, dva spremišta **PRIZEMLJE:** garaža, 6 parkirnih mjesta, praonica, WC, dvije spavaće sobe s kupaonicama, garderoba, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na tri terase, prostrani grijani bazen (53,19 m²), sunčalište i ljetnu kuhinju **KAT:** tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terase, teretana, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na terasu Cijena u potpunosti dovršene vile prema modelu "ključ u ruke" (bez namještaja) iznosi 1.799.000 €. Postoji mogućnost kupovine nekretnine u Roh-Bau fazi - cijena iznosi 899.000 € Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: H-179-I

Información de contacto adicional

Número de referencia 638471
interno:
Agency ref id: H-179-I
Teléfono de contacto: ++385 91 3375522