

## ISTRA - POREČ, 3-SOBNI+DNEVNI BORAVAK, STAN U BLIZINI PLAŽE, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine  
Nombre: Rina  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA - POREČ, 3-SOBNI+DNEVNI BORAVAK, STAN U BLIZINI PLAŽE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	111 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	27.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA - POREČ Prodaje se 3-sobni + dnevni boravak, dvoetažni stan u Poreču – 111 m <sup>2</sup> + 2 parkirna mjesta Na izvrsnoj i traženoj lokaciji u Poreču, svega 200 m zračne linije od mora, u prodaji je prostrani dvoetažni stan od 111 m <sup>2</sup> . Stan je smješten u manjoj zgradi s dvije stambene jedinice i dolazi s dva parkirna mjesta. Stan se sastoji od: Prva etaža: • Ulazni prostor • Kupaonica • Ostava • Kuhinja s dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na prostranu i uređenu terasu Gornja etaža: • Tri spavaće sobe • Kupaonica Stanovi su etažirani i s urednom dokumentacijom te postoji mogućnost kupnje putem kredita. Kvaliteta gradnje i opreme: • Izgrađen pažljivo od kvalitetnih materijala • Toplinska izolacija (10 cm) • Centralno grijanje
------------------------	--

na pelete • Klima uređaji u sobama i dnevnom boravku • Pripremljena instalacija za solarno grijanje • PVC stolarija s troslojnim izo staklima, komarnicima i roletama Dodatne značajke: • Stan se prodaje potpuno namješten, uključujući kuhinju izrađenu po mjeri (mediapan) • Ispred zgrade su četiri parkirna mjesta, od kojih dva pripadaju ovom stanu Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, nazovite: Višnja - +385 91 2848 310 Savršena prilika za život na moru ili investiciju u nekretninu u Poreču! ID KOD AGENCIJE: 1907

## Información de contacto adicional

Número de referencia 638535

interno:

Agency ref id: 1907