

## Moderna kuća s bazenom, okolica Labina, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Moderna kuća s bazenom, okolica Labina  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 175 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 410 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 489,000.00 €  
Publicado: 16.09.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. - Nedaleko od Labina smjestila se ova moderna kuća za odmor ukupne površine 175 m2 koja se prostire kroz prizemlje i prvi kat. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, opremljene kuhinje, tri spavaće sobe, tri kupaonice, gostinjskog toaleta te konobe i vinskog podruma. Iz dnevnog boravka se izlazi na okućnicu od 410 m2 gdje se nalazi bazen sa sunčalištem, roštilja te pomoćnog objekta. Nekretnina ima podno grijanje na struju te klima inverter koji se nalazi u svakoj prostoriji. ID KOD AGENCIJE: 1656

## Información de contacto adicional

Número de referencia 638863  
interno:  
Agency ref id: 1656  
Teléfono de contacto: +385 95 584 4479