

## Istra, Brtonigla, kuća sa započetom renovacijom!, Brtonigla, Casa



### Información del vendedor

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre:               | Agencija Diamond Realestate   |
| Nombre:               | Agencija  |
| Apellido:             | Diamond Realestate  |
| Nombre de la empresa: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Sitio Web:            | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| País:                 | Croatia   |
| Region:               | Istarska županija   |
| City:                 | Poreč   |
| City area:            | Poreč   |
| Código postal:        | 52440   |
| Dirección:            | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:               | +385 52 210 824   |
| Phone:                | +385 52 210 824   |
| Sobre nosotros:       | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Datos del anuncio

#### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Istra, Brtonigla, kuća sa započetom renovacijom! |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 24 m <sup>2</sup>                                |
| Tamaño del lote:  | 27 m <sup>2</sup>                                |
| Número de pisos:  | 1  |
| Dormitorios:      | 3  |
| Baños:            | 1  |
| Precio:           | 79,000.00 €                                      |
| Publicado:        | 17.09.2024                                       |

#### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 1950 |
|---------------|------|

#### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |

Ciudad: Brtonigla  
Área urbana: Brtonigla  
Poštanski broj: 52474



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Brtonigla, kuća sa započetom renovacijom! Na svega par koraka od centra šarmantne Brtonigle očekuje Vas ova autohtona dvojna kamena kuća s dvorištem. Dimenzija kuće je 4,5 x 4,5 m, a prostire se na dvije etaže (svaka ima netto 12 m2). Nekretnina je djelimično adaptirana te su nedavno postavljene arminarobetonska podna i međukatna ploča, novi krov kao i nova stolarija. Kuća je već spojena na kanalizaciju i izvedeni su šaht kanalizacije i šaht vodovoda kao i struja koja je već na kući (SKS priključak na fasadi). Svojom površinom od 24m2 idejno je zamišljeno prizemlje s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom dok se na katu nalazi spavaća soba s kupaonicom. Nekretnina posjeduje dvorište površine cca 4x5 m koji se može koristiti bilo kao ljetna kuhinja i terasa ili kao parkirno mjesto. Zbog svoje odlične mikrolokacije na pješačkoj udaljenosti od restorana, kafića, pekare, dućana, apoteke i banke idealna je nekretnina bilo za izgradnju manje kuće za vikend odmor ili najam. U svakom slučaju kućica je to koja ima izniman potencijal! Preporučujemo posjetu ! ID KOD AGENCIJE: 1020-203

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 639016  
Agency ref id: 1020-203  
Teléfono de contacto: +38552210824