

KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2, Trešnjevka - Sjever, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	17.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj: 10000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: KUĆA+DVORIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 160 m2 Prodaje se kuća stambene površine cca 160 m2 stambenog prostora zajedno s dvorištem pravilnog tlocrta površine cca 143 m2. Kuća je izgrađena 2024. godine te se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlaskom na terasu i dvorište, kuhinje, sobe, kupaonice, ostave i ulaznog hodnika. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, garderoba, kupaonica i nenatkrivena krovna terasa. Kuća se prodaje u trenutnom, Roh-Bau stanju. U kući je postavljena PVC stolarija, komarnici i rolete te su provučene instalacije vode i struje. Prema glavnom projektu, predviđeno je postavljanje podnog grijanja na dizalicu topline. Potrebno je postaviti fasadu, glazuru unutar kuće i dovršiti unutarnje radove prema vlastitim željama. Prema glavnom projektu namijenjena je i garaža s 3 vanjska parkirna mjesta, no postoji mogućnost prenamjene garaže u kuhinju kako su trenutno izvedeni priključci. Odlična mikrolokacija u mirnoj ulici na Rudešu. Orijentacija: jug, zapad, istok Grijanje: dizalica topline Dozvole: građevinska dozvola Visina stropa: 2.8 m Parking: 3 vanjska parkirna mjesta ispred kuće Cijena: 350.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6006

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 639116
Agency ref id: 6006

Teléfono de contacto: +385 91 445 5123