

**Kalvarija, lux, 46m2, 2.0, VI, cg, lift, garaža ID#1780, Zemun, Apartamento****Información del vendedor**

Nombre: City Pro  
E-mail: [office@citypro.rs](mailto:office@citypro.rs)  
Nombre: City  
Apellido: Pro  
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11030  
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nosotros: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

**Datos del anuncio****Común**

Título: Kalvarija, lux, 46m2, 2.0, VI, cg, lift, garaža ID#1780  
Propiedad para: Alquiler  
Pies cuadrados: 46.00 m<sup>2</sup>  
Piso: 6  
Número de pisos: 8  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 800.00 €  
Publicado: 17.09.2024

**Condición**

Nueva construcción: sí  
Condición: En muy buen estado

**Ubicación**

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Zemun

Adresa: Marije Bursać  
Poštanski broj: 11080

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable, Aire acondicionado  
Ascensor: sí  
Montacargas: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Zemun, Kalvarija, Marije Bursać; 46m<sup>2</sup>, 2.0, VI/8, lift, klima, cg sa kalorimetrima, interfon, internet, garažno mesto; U ponudi je veoma luksuzan, polunamešten dvosoban stan na šestom spratu zgrade u novom kompleksu u ulici Marije Bursać. Struktura: ulazni prostor, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, spavaća soba, kupatilo, terasa. Troškovi stana su minimalni jer se centralno grejanje plaća u skladu sa potrošnjom. Stan je veoma svetao, a sa terase se pruža prelep pogled na zelenilo. Uz stan se izdaje i garažno mesto čija cena je uračunata u oglasnu. Pogodan je kako za stanovanje, tako i za poslovni prostor. Sjajna mikrolokacija: blizina auto-puta, osnovne škole, vrtića, parka "Jelovac", brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život ili poslovanje. Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Información de contacto adicional

Número de referencia      639146

interno:

Agency ref id:            1780