

Zadar, stan u novogradnji S1 sa bazenom, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sendi Vinski
 Nombre: Sendi
 Apellido: Vinski
 Nombre de la empresa: Sendi Real Estate
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: vinskisendi@gmail.com
 Sitio Web: <https://www.sendi-realestate.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Šetalište 13. divizije 21
 Mobile: +385 98 443 289
 Phone: +385 98 443 289
 Sobre nosotros: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
 Reg No.: 135/2020

Datos del anuncio

Común

Título: Zadar, stan u novogradnji S1 sa bazenom
 Propiedad para: Venta
 Pies cuadrados: 160 m²
 Número de pisos: 2
 Dormitorios: 4
 Baños: 2
 Precio: 632,000.00 €
 Publicado: 17.09.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Desarrollado: 2025

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia:
Ciudad: Zadar - Okolica
Área urbana: Kožino
Poštanski broj: 23000

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Zadar, posredujemo pri kupoprodaji stanova u izgradnji na izvrsnoj lokaciji Kožino, 100 m udaljenosti od mora, s pogledom na more. Stan S1 sastoji se od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, hodnika, WC-a, vešeraja, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i dvije natkrivene terase, te bazen. Svakom stanu pripada spremište u prizemlju, te dva parkirna mjesta. Komunikacija među etažama omogućena je unutarnjim stubištem. Objekti se nalaze cca 100m od mora, te svi stanovi imaju pogled na more. Planirani završetak gradnje u do kraja 2024 godine. Orijentacija sjeveroistok-jugozapad. Provjeren investitor, visoka kvaliteta materijala i izgradnje. **TEHNIČKE SPECIFIKACIJE:** Energetski razred: A+ Podno grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode putem dizalica topline Sanitarije: Hansgrohe Vanjska ALU stolarija, s vanjskim roletama na elektropogon Podovi: keramika Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata na svakom stanu Nadgradna LED rasvjeta Debljina fasade: 15 cm stiropor Videoportafon Optika provedena Dokumentacija uredna uz pravomoćnu građevinsku dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2142

Información de contacto adicional

Número de referencia 639374
interno:
Agency ref id: 2142
Teléfono de contacto: 098 443 289