

ODLIČAN 1 SOBAN OBITELJSKI STAN U PULI, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	ODLIČAN 1 SOBAN OBITELJSKI STAN U PULI
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	4 m ²
Precio:	199,000.00 €
Publicado:	18.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2015

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Prodajemo odličan stan u u Puli, Veli Vrh, zgrada je novije gradnje, izgrađena 2015. godine. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade s vlastitom terasom i parkirnim mjestom u cijeni stana. Nekretnina ima stvarno puno potencijala, pogotovo kada gledamo raspored prostorija, moguće je komotno dobiti još jednu odvojenu spavaću sobu, ukoliko ste obitelj s djetetom. Lokacija je odlična, nalazi se u modernijem naselju, okruženje je uređeno i mirno, svi sadržaji, dućani, vrtić i škola nalaze se u blizini, što je potencijalno odlična lokacija za obitelji. Trenutno se sastoji od 1 odvojene spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice, jedne natkrivene terase na koju se izlazi direktno iz dnevnog boravka, tu je još jedna otkrivena terasa, s tim da postoji mogućnost zatvaranja natkrivene terase kako bi se dobila dodatna spavaća soba. Grijanje i hlađenje osigurano je inverter klima uređajima. Energetski certifikat označen je s visokim "A" razredom. PVC stolarija. Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata. Južna orijentacija. Gradnja 2015. godine. Prodaje se kompletno namješten. Stan se je dosad koristio kao izvor zarade u svrhu turističkog iznajmljivanja, što je dodatni veliki plus ove nekretnine jer Vam štedi vrijeme uhodavanja posla. S ovim stanom počinjete vraćati uloženo već prve sezone, može biti izuzetno interesantno ukoliko tražite nekretninu za investiciju. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- MICHAEL RADOLA Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513920

Información de contacto adicional

Número de referencia 639397
interno:
Agency ref id: IS1513920