

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m<sup>2</sup>, 3-soban, Stenjevec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m2, 3-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	82 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	7
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	272,950.00 €
Publicado:	18.09.2024

### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb

Provincia:  
Ciudad: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A+



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 82 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 82 m2 na visokom prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2022. godine i ima ukupno sedam katova. Stambena površina iznosi 70 m2, a sastoji se od boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i izbe. Stan ima predivnu i prostranu loggiu površine 14 m2. Uz stan uključeno i vanjsko parkirno mjesto pod rampom, korisne površine 13 m2. Stan je u potpunosti namješten, funkcionalan, maksimalno iskorištenog prostora, lijepo održavan, useljiv i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Pristup za osobe s invaliditetom do visokog prizemlja. Orijehtacija: sjever - zapad Grijanje: gradska toplana Parking: vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto Visina stropa: 2.60 m Cijena: 272.950 EUR ID KOD AGENCIJE: 6011

## Información de contacto adicional

Número de referencia 639539  
interno:  
Agency ref id: 6011  
Teléfono de contacto: +385 91 445 5334