

## Stan Medulin. Mukalba. Stan u prizemlju sa pogledom na more. Blizina plaže., Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Medulin. Mukalba. Stan u prizemlju sa pogledom na more. Blizina plaže.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 82 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 285,000.00 €  
Publicado: 18.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2024



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Medulin! Stan c1 nalazi u prizemlju. Sastoji se od ulaznog hodnika sa garderobom, dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom, kupatila i vrta. Ukupna površina stana je 81,21m<sup>2</sup>. Zgrada je sa tri stambene jedinice, svakoj stambenoj jedinici pripadaju u vlasništvo dva parking mjesta. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parlafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Useljenje u 3/2025 godine. INFO:+385 98420885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 www.almadom.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 639583  
interno:  
Agency ref id: 18745