

## Dvojna villa u izgradnji, Poreč, Istra, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Dvojna villa u izgradnji, Poreč, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	18.09.2024

## Condición

Nueva construcción: sí

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: U okolici Poreča, u mirnome naselju smjestila se ova dvojna villa u izgradnji koja se prodaje u roh bau fazi. Villa je površine 160 m<sup>2</sup> te se proteže kroz dvije etaže. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 4 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te fitness soba sa saunom. Središnje mjesto vrta zauzima bazen od 25 m<sup>2</sup> te sunčalište. Grijanje je predviđeno pomoću dizalice topline te klima uređaja. Kuća ima i dimnjak te postoji mogućnost ugradnje i kamina. U sklopu kuće je i parking za vozila. Postoji mogućnost kupnje i obje ville u paketu. Cijene na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2066

## Información de contacto adicional

Número de referencia 639611

interno:

Agency ref id: 2066

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313