

Ville u novogradnji na prodaju, Poreč, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Ville u novogradnji na prodaju, Poreč, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	320 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	8
Precio:	1.00 €
Publicado:	18.09.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Prostrano imanje u okolici Poreča ca. 3 km od plaža u ROH-BAU fazi. Zgrada od 320 m² na zemljištu od 800 m² podijeljena na dvije jednake ville svaka cca 160 m² sa dva odvojena bazena i parking prostorom. Svaki dio će se sastojati od prizemlja i kata te će biti izrađen od visokokvalitetnih materijala. U prizemlju će se nalaziti ulazni prostor, ostava, gostinjski wc, kupaonica, jedna spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak u open space konceptu. Iz dnevnog boravka izlazit će se na natkrivenu terasu, sunčalište i bazen. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje će se nalaziti 3 spavaće sobe sa svojim kupaonicama, kao i jedna prostorija koja je nakon saune i teretane predviđena kao zona za odmor. Bazeni će biti površine 25m². Podovi će biti obloženi keramičkim pločicama, a na pod je moguće postaviti i druge materijale u dogovoru sa investitorom i na zahtjev kupca. Grijanje će biti na toplinsku pumpu ili solarne panele, au dnevnom boravku će biti postavljen i kamin. Za hlađenje će u svakoj sobi biti postavljeni klima

uređaji. Ville se mogu kupiti i zasebno. Cijene na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2065

Información de contacto adicional

Número de referencia 639612

interno:

Agency ref id: 2065

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313