

ISTRA, PULA - 2SS+DB nov stan za dugoročnu rentu, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, PULA - 2SS+DB nov stan za dugoročnu rentu
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	57 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	1,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
------------------------------------	----

Descripción

Información adicional: ISTRA, CENTAR, PULA - 2SS+DB novi stan smješten na mirnoj lokaciji nedaleko od centra grada. Predstavljamo u potpunosti novo uređen stan, smješten u modernoj novogradnji nadomak centra grada Pule i svog sadržaja potrebnog za cjelogodišnji siguran i miran boravak. OPIS STANA: Riječ je o stanu koji se nalazi na 1. katu moderne novije zgrade s liftom. Stan se sastoji od ukupno 57m², unutar kojih se nalazi ulazni hodnik s prostorom za garderobu, moderna i opremljena kuhinja s blagovaonom i komotnim dnevnim boravkom smješteni u "open space" prostoru. Dnevni boravak posjeduje pristup prema natkrivenoj terasi, idealnoj za opuštanje nakon aktivnoga dana. Stan posjeduje 2 spavaće sobe, kao i komotno kupatilo, čime je idealan za dugoročnu rentu za tri osobe. Uz sve spomenuto stan posjeduje vlastito natkriveno mjesto u prizemlju zgrade, čime je osigurano privatno parking mjesto za vašeg limenog ljubimca. DODATNE INFORMACIJE: * Stan posjeduje privatnu terasu i garažu za parking automobila koja može poslužiti i kao dodatno spremište. * Zgrada posjeduje lift. * Stan posjeduje novu perilicu rublja od 7 kg, novu perilicu suđa, indukcijsku ploču u kuhinji s napom, novi veliki hladnjak, postavljen novi Daikin klima uređaj, sve potrebne male kućanske aparate. * S obzirom na to, kako se radi o novoj zgradi s postavljenom kvalitetnom izolacijom i PVC stolarijom, režije u stanu su niske. * Osiguran je kvalitetna 5G internet. * Stan je namjenjen dugoročnoj renti, bez potrebe izlaska iz stana ili prekida rente tijekom sezone. OPIS LOKACIJE: Stan se nalazi u zgradi novije gradnje, koja je smještena nadomak strogo centra grada. Riječ je lokaciji koja svojim posjetiocima nudi sve što je potrebno za svakodnevni siguran i miran boravak. Tako se već na 100m od stana nalazi prva trgovina, kafići i restorani. Fakulteti i škole udaljeni su na svega 4 minute hoda od stana, dok je strogi centar grada (Giardini) udaljen na 5 minuta hoda od stana. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za razgledom stana i njegove lokacije slobodno nas kontaktirajte u svakome trenutku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33307

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 639644
Agency ref id: 33307
Teléfono de contacto: +385 95 576 8337