

## RIJEKA, ČAVLE - samostojeća kuća + 4.000 m2 građevinskog zemljišta okućnice! PRILIKA!, Čavle, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, ČAVLE - samostojeća kuća + 4.000 m2 građevinskog zemljišta okućnice! PRILIKA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	4000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Čavle
Área urbana:	Cernik
Poštanski broj:	51219



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, ČAVLE - samostojeća kuća + 4.000 m2 građevinskog zemljišta okućnice! PRILIKA! Samostojeća kuća sastoji se od 3 sobe, dnevnog boravka, kupaoalice s wc-om, ostave + garaže. Najzanimljivije je to što se kuća nalazi na građevinskom zemljištu površine 4.176 m<sup>2</sup>. Građevinsko zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada / stanova / apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje / odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S

VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31200

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 639667  
Agency ref id: 31200  
Teléfono de contacto: +385 91 737 5328