

VILE BOROVIJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi, Zagreb, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Marijana Maloča
Nombre: Marijana
Apellido: Maloča
Nombre de la empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Sobre nosotros: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Datos del anuncio

Común

| | |
|-----------------|--|
| Título: | VILE BOROVIJE, završetak gradnje 12/2024, obiteljski stanovi |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 57.77 m ² |
| Piso: | 2 |
| Dormitorios: | 2 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 208,000.00 € |
| Publicado: | 19.09.2024 |

Orientation

| | |
|--------------|-----------------------|
| Orientación: | Norte, Oriente, Oeste |
|--------------|-----------------------|

Condición

| | |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2024 |
| Condición: | Mantenido |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Zagreb |
| Poštanski broj: | 10000 |

Información adicional

| | |
|------------------------|--------------------|
| Infraestructura: | Aire acondicionado |
| Eficiencia energética: | A+ |

Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 1 |
|-----------------------------------|---|

Descripción

Información adicional: - NOVOGRADNJA - VILE BOROVIJE - kraj gradnje 12/2024 Agencija Adria La Mar nekretnine d.o.o. predstavlja u ponudi urbane vile sa 4 ulaza, u svakom ulazu po 6 stanova, 2 stana po etaži, lokacija - Borovje. Popularan zagrebački kvart prepun novogradnji i mladih obitelji, sa izvrsnom infrastrukturom i sadržajima. Zgrada se sastoji od: -prizemlje sa vrtom -1.kat -2.kat Svaki stan se prodaje sa jednim parkirnim mjestom koji je u cijeni sa stanom. Od ukupno 24 stana ,

rezervirano je 11 stanova. Ostali su slobodni na upit. Zgrada C: STAN S5, 2kat - hodnik 8,81m² - db sa kuhinjom 22,05m² - soba 10,88m² - kupaonica 5,14m² - nenatkrivena terasa 28,29m² (x0,25) 7,07m² - nenatkriveni balkon 2,76m² (x0,25) 0,69m² - pm5 12,50m² (x0,25) 3,13m² Površina stana iznosi 54,64m² + parkirno mjesto 3,13m², što ukupno čini sve 57,77m². CIJENA: 208.000,00 eura Sve informacije o objektu - konstrukcija objekta, vrste zidnih i podnih obloga, vrsta vanjske i unutarnje stolarije, te ostala oprema kojom se opremao stan (klimatiz.sustav, radijatori, vrsta parketa, kupaonske opreme, itd...) pružaju se kupcu u vidu kataloga prilikom pregleda stana. A+ certifikat Za razgled nekretnine, te sva pitanja, slobodno nam se obratite putem maila lamarnekretnine@gmail.com ili na kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić 091/988 9576 Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-848 Energetska klasa: A+

Información de contacto adicional

Número de referencia 640338
interno:
Agency ref id: iro-848
Teléfono de contacto: +385 (91) 988-9576