

## KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA, Sesvete, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	155 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	19.09.2024

### Condición

Desarrollado:	2010
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Grad Zagreb

Provincia:

Ciudad: Sesvete

Poštanski broj: 10360

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Ubicación permiso: sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: KUĆA S DVA STANA, PRODAJA, SESVETE, SESVETSKA SELA Prodaje se novija, samostojeća, obiteljska kuća tlocrtno površine 73 m<sup>2</sup> na ukupnoj površini parcele 500 m<sup>2</sup>. Površina svih etaža kuće iznosi oko 155 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 2010. godine, a u naravi se sastoji od dva neetažirana stana. Kuća se sastoji od: - STANA u suterenu koji se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, jedne prostorije, jedne spavaće sobe i kupaonice. Stan u suterenu je visoki roch-bau. - STAN na prvom katu koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice s wc-om, dvije sobe i balkona. Iz stana na prvom katu se montažnim ljestvama dolazi do potkrovlja koje je roch-bau. - STAN u potkrovlju koji se sastoji od velikog open space prostora pogodnog za izgradnju dvije sobe. U dvorištu se nalazi garaža i vrtna kućica. Parcelu krasi održavana vegetacija. Kuća nema uporabnu dozvolu pa nije moguća kupnja na kredit. Orijentacija: S - J - I - Z Grijanje: etažno plinsko centralno Visina stropa: 2,55 m Cijena: 285.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5973

## Información de contacto adicional

Número de referencia 640855

interno:

Agency ref id: 5973  
Teléfono de contacto: +385 91 602 9468