

Kuća u blizini centa Labina, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća u blizini centa Labina
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	2057 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	14
Baños:	3
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	20.09.2024

Condición

Desarrollado:	1983
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Kuća u blizini centra Labina. Prodajemo kuću na svega 2 kilometra od centra grada Labina. Kuća se nalazi na super lokaciji, u mirnoj ulici te je zadnja u nizu tako da pruža fantastičnu privatnost. Kuća je izgrađena u klasičnom stilu kao okolne kuće te ima 2 kata na kojima su se posebno smjestila 2 stana. Svaki stan se može koristiti kao zasebna stambena jedinica jer raspolažu sa svime što je potrebno za ugodan život . Stanovi su veličine od 90 kvadratnih metara što pruža dosta prostora i za brojnija kućanstva. U donjem stanu se nalazi kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak te čak 3 sobe sa dvije kupaonice. Gornji stan raspolaže sa kuhinjom i blagavaonom, dnevnim boravkom te dvije sobe , kupaonicom i wc-om. Sama kuća se nalazi na zemljištu od 2057 kvadratna metra od kojih je jedno zemljište i posebna građevinska čestica te budući vlasnik može na njoj izgraditi nešto zasebno ili ga prodati te si tako financijski olakšati ovu investiciju. Kuća je na super lokaciji, u blizini centra, te pruža razne mogućnosti uporabe, dvije obitelji modu odvojeno živjeti, može se koristiti u turističke svrhe a može se i proširiti gradnja na susjednu parcelu koja je u cijeni. Kuća se nalazi u jako mirnoj ulice od svega 4 kuće te je zadnja u nizu tako da iza budućih vlasnika nitko ne može ništa graditi. Prilika koju bi trebalo pomno razmotriti i pogledati čim prije . ID KOD AGENCIJE: 2010-27

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 643374
Agency ref id: 2010-27
Teléfono de contacto: 052210824