

## Novigrad, okolica! Moderan stan 300 m do mora!, Novigrad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Novigrad, okolica! Moderan stan 300 m do mora!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 80 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 387,500.00 €  
Publicado: 20.09.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Novigrad  
Área urbana: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad Na samo 300 metara do mora i plaža, smješten u mirnoj ulici nalazi se ovaj moderni stan! Stan se nalazi u prizemlju moderne novogradnje novog luksuznog kompleksa. Ukupna površina stana sa terasom iznosi 80 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici površine 127 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Stan je moderne gradnje sa visokokvalitetnim materijalima i podnim grijanjem u svim prostorijama koji budućim vlasnicima omogućava maksimalnu energetska učinkovitost, intimu i privatnost. Cijena stana izražena je sa PDV-om, a odnosi se na fazu ključ u ruke - što uključuje potpuno dovršenu nekretninu bez namještaja. Zbog svoje odlične lokacije i iznimnog sadržaja ovaj stan odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne plaže, kafići, šetnice, biciklističke staze, dječje igralište i trgovina a centar grada Novigrada te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni su na 5 km. ID KOD AGENCIJE: 1027-1002

## Información de contacto adicional

Número de referencia 643378  
interno:  
Agency ref id: 1027-1002  
Teléfono de contacto: +38552210824