

## Kuća Fažana Peroj Prekrasna Vila sa bazenom s pogledom na more u blizini plaže, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Fažana Peroj Prekrasna Vila sa bazenom s pogledom na more u blizini plaže  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 342 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 719 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Bodega: sí

Precio: 1,150,000.00 €  
Publicado: 20.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2022

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Vila ima pogled na more, a nalazi se na 500 metara od plaže. Vila ima 4 spavaće sobe, dnevni boravak, opremljenu kuhinju te 3 kupaonice s tušem i kadom. Ukupna površina objekta 342m<sup>2</sup>, vrt 461m<sup>2</sup>, bazen 42. Terasa ima oprema za roštilj Vila je smještena 11 km od pulske Arene i 30 km od katedrale sv. Eufemije. Najbliža zračna luka, Zračna luka Pula, udaljena je 14 km od objekta Prodavatelj je pravna osoba u sustavu PDV Cijena vile bez PDV 1.150.000 euro Cijena sa PDV 1.437.500 euro Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706  
azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 643594  
Agency ref id: 18793