

## Moderna villa sa wellnesom, Fažana, okolica, Istra, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Moderna villa sa wellnesom, Fažana, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	7
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	20.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2012

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Nedaleko Fažane na mirnoj lokaciji u prodaji imamo ovu modernu villu sa bazenom i wellnesom koja može biti vaša idealna investicija za preuzimanje uhodanog posla najma. Sama lokacija je odlična obzirom da vas od mora dijeli svega 500 m. Kuća je površine 450m2 koji se protežu kroz prizemlje i prvi i drugi kat, sa sedam spavaćih soba i sedam kupaonica te dodatnim toaletom. Isto tako u kući se nalazi wellness sa saunom i jacuzziem te igraona sa biljarom. Kao vanjsku zonu za opuštanje na okućnici imamo bazen veličine 28m2 sa pripadajućim sunčalištem. Na kući su postavljeni solarni kolektori za toplu vodu. Više o ovoj nekretnini na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2072

## Información de contacto adicional

Número de referencia	643643
interno:	
Agency ref id:	2072

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313