

## Slavonski Brod, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Mario Brezičević  
Nombre: Mario  
Apellido: Brezičević  
Nombre de la empresa: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
Código postal: 35000  
Dirección: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504

Sobre nosotros: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

#### Datos del anuncio

### Común

Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda: residencial y comercial  
Pies cuadrados: 270 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 205,000.00 €  
Publicado: 20.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2015

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Brodsko-posavska županija  
Provincia:  
Ciudad: Slavonski Brod  
Trimestre: Budainka  
Poštanski broj: 35000

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

## Descripción

Información adicional: Stambeno-poslovni objekt u Zagrebačkoj ulici Na prodaju stambeno-poslovni objekt s pomoćnom zgradom. Stambeno-poslovni objekt je površine 220 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja u kojemu su dva poslovna prostora i dvoetažni dvosobni stan i potkrovlja u kojemu je trosobni stan. Poslovni prostori su uređeni sa sanitarnim čvorovima i pogodni su za obavljanje bilo koje djelatnosti. Stan u prizemlju sastoji se od boravka s kuhinjom i kupatila u prizemlju te sobe sa garderobom u potkrovlju. Stan u potkrovlju se sastoji od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom, 2 spavaće sobe i kupatila. Stan je kompletno renoviran i uređen. U dvorištu kuće nalazi se pomoćna zgrada koja je uređena kao jednosobni stan i garaža. Za sve stambene i poslovne objekte moguće je odvojiti struju i vodu te ih je moguće etažirati. Od priključaka kuća posjeduje struju, vodu i kanalizaciju. Plin ispred kuće. Ova nekretnina pogodna je kako za život tako i za investiciju, budući da se sastoji od 3 stambene jedinice i 2 poslova prostora. Uporabna u fazi ishođenja.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 644211

interno:

Agency ref id: 921

Teléfono de contacto: +385 91 9378 387