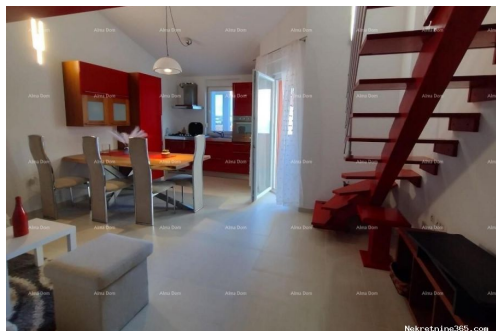


## Stan Stan, Valbandon, s 2 parkinga i dvorištem., Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Stan, Valbandon, s 2 parkinga i dvorištem.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 59 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Precio: 193,000.00 €  
Publicado: 21.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2007



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo stan u manjoj stambenoj zgradi iz 2007 na 1. katu s vlastitim zatvorenim ulazom sa stepenicama obloženim kamenom. Stan ima stambenu površinu od 59m<sup>2</sup> + galerija i sastoji od predsoblja, spavaće sobe, kupaoone, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, galerijom u dnevnom boravku i izlazom na lođe. Stanu pripada dva parkinga i dio dvorišta. Zgrada je kvalitetna: između susjednih stanova napravljen dvostruki zid (30 + 30 cm.), u stanu ima podno grijanje, postoji dimnjak za postavljanje kamina, klima uređaj za hlađenje. U neposrednoj blizini je neprikidna linija pješačke staze uz obalu, lijepih plaža od Pule do Peroja, s raznim rekreativnim i zabavnim programima te svim popratnim sadržajima, trgovački centri, restorani, škola, crkva, liječnik, benzinske crpke, gradski autobus . . . i prekrasni Nacionalni park Brijuni Svaki stan ima svoje brojilo za struju i vodu Zgrada je priključena na gradsku kanalizaciju, regulirana je pričuva za održavanje zajedničkih dijelova zgrade. Stan je bez ikakvih tereta, namješten kao na fotografijama, i odmah useljiv. Papiri su uredni. Za dodatna pitanja i termin razgleda kontaktirajte nas na: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 644915  
interno:  
Agency ref id: 18808