

Novogradnja - kuća na odličnoj lokaciji, Ližnjan, Istra, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal
Nombre: M&M
Apellido: Legal
Nombre de la empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: martina@mmlegal.hr
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Novogradnja - kuća na odličnoj lokaciji, Ližnjan, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	240 m ²
Tamaño del lote:	449 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	21.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Valtura
Poštanski broj:	52204

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Na samom rubu urbanizacije smjestila se ova kuća u izgradnji sa bazenom. Parcela s jedne strane graniči s poljoprivrednim zemljištem što jamči privatnost i pogled na zelenilo. Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom koje su se smjestile na gornjem katu, i imaju izlazak na zajednički balkon s kojeg se pružaju pogledi na šumu i prirodu. U prizemlju se iz ulaznog predsoblja dolazi do

praktične ostave i izuzetno komotnog prostora u open space konceptu u kojem se spajaju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Na ovoj se etaži nalazi i jedna kupaonica. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu koja je u potpunosti odvojena travnatim površinama od bazena i sunčališta. Na okućnici se nalaze i dva parkirna mjesta. Novi vlasnik može birati da li želi kupiti ovu vilu u roh bau fazi u kakvoj je trenutno ili će pričekati do potpunog završetka gradnje. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2074

Información de contacto adicional

Número de referencia 644921

interno:

Agency ref id: 2074

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313