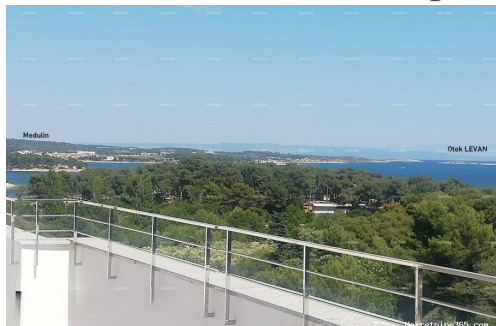


## Stan Prodaja prelijepog stana sa krovnom terasom i pogledom na more, Premantura!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Prodaja prelijepog stana sa krovnom terasom i pogledom na more, Premantura!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 103 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1

Precio: 360,000.00 €  
Publicado: 22.09.2024

## Condición

Desarrollado: 2021



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo predivan stan smješten na 2. katu novoizgrađene stambene zgrade, potpuno opremljen i odmah useljiv! Detalji stana: Površina: 103,5 m<sup>2</sup> Raspored: Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, balkon s prekrasnim pogledom na more i zimzelenu borovu šumu. Ekskluzivna krovna terasa: Stan posjeduje prostranu krovnu terasu od 140 m<sup>2</sup>, opremljenu tušem s toplom i hladnom vodom. Terasa pruža spektakularan panoramski pogled na more i okolne otoke. Podijeljena je na dva dijela: Prohodni dio krova (72,85 m<sup>2</sup>): Idealno za postavljanje jacuzzija i ljetne kuhinje. Zeleni krov (67,59 m<sup>2</sup>): Savršen za uređenje privatne oaze mira s biljkama i cvijećem. Dodatne značajke: Klima uređaj za grijanje i hlađenje Protuprovalna vrata i portafon Potpuno opremljen modernim namještajem i visokokvalitetnim kućanskim aparatima Zgrada posjeduje lift i osigurano parkirno mjesto. Stan se nalazi samo 300 metara od mora i prvih plaža, što ga čini idealnim za ugodan život ili turistički najam tijekom cijele godine. Za više informacija i razgled nekretnine, kontaktirajte: Azra ??? +385 91 611 5706 ??? +385 98 420 885 ✉ azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 644947

interno:

Agency ref id: 18820