

Kuća za odmor koja zaslužuje vašu pažnju, Varaždinske Toplice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća za odmor koja zaslužuje vašu pažnju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	82 m ²
Tamaño del lote:	1632 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	57,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždinske Toplice
Área urbana:	Vrtlinovec
Poštanski broj:	42223

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaje se prekrasna kuća za odmor u Vrtlinovcu, smještena u mirnom i idiličnom okruženju šume, na samo 10 minuta vožnje od Varaždina, 15 minuta od popularnog shopping centra Lumini te 12 minuta od Varaždinskih Toplica, koje su poznate po termalnim izvorima, wellness centrima i bogatoj kulturnoj povijesti. Ova kuća nudi savršen balans između povučenog života u prirodi i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuća se sastoji od suterena koji obuhvaća dvije prostorije, idealne za različite namjene, a instalirane su voda i struja te je napravljena hidroizolacija. Prostrano prizemlje uključuje hodnik, kupaonicu, blagovaonicu, potpuno opremljenu kuhinju te natkrivenu terasu, savršenu za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim druženjima. U potkrovlju se nalazi jedna velika spavaća soba, pružajući intimnost i udobnost za cijelu obitelj ili goste. Nekretnina je kroz godine redovito održavana i renovirana. Krovnište je potpuno obnovljeno 2024. godine, postavljena je PVC stolarija, a grijanje je na drva, što stvara topao i ugodan ugođaj u zimskim mjesecima. Okružena gustom šumom, ova kuća pruža savršen bijeg u prirodu, gdje možete uživati u miru i tišini, okruženi ptičicama, srnama i vjevericama, a za ljubitelje šetnji i branja gljiva, ovo je pravi raj. Smještena u slijepoj ulici, nekretnina garantira privatnost i bijeg od svakodnevnog stresa. Ova kuća može biti savršena vikendica za opuštanje od uurbanog gradskog života, ali također predstavlja izvrsnu investicijsku priliku. S obzirom na svoju blizinu Varaždinskim Toplicama, može se koristiti kao izvor dodatnog prihoda kroz iznajmljivanje turistima ili onima koji traže miran kutak za odmor. Bilo da tražite mirno utočište u prirodi ili nekretninu s potencijalom za investiciju, ova kuća nudi mnoštvo mogućnosti. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2052

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:
644961

Agency ref id: VZ2052