

IČIČI, kuća u zelenilu s bazenom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

Título:	IČIČI, kuća u zelenilu s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m ²
Tamaño del lote:	1154 m ²
Dormitorios:	5
Precio:	840,000.00 €

Publicado: 26.09.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija - Okolica
Área urbana: Ičići
Poštanski broj: 51410



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: IČIČI, na prodaju je lijepa i komforna kuća u zelenilu sa bazenom i pogledom na more! Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju su smješteni open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica te iznad njih galerija sa odmor, čitanje i razonodu. Dvije sobe sa svojim kupaonicama smještene su na dvije razine pa je intima i privatnost zagwarantirana. Iz dnevnog boravka pruža se lijepi pogled na more kroz staklene stijene, a bočnim staklenim vratima izlazi se na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonicom s kaminom koji se potom nastavljaju na lijepi mediteranski vrt gdje su smješteni bazen sa sunčalištem, jacuzzi i livada da igru i odmaranje. U podrumu kuće (u koji se ulazi unutarnjim stepeništem ali i vanjskim kolnim ulazom) nalazi se tehnička soba, vešeraj i nekoliko spremišta. Kuća ima i svoju šternu za vodu koja se nalazi ispod terase. Unutarnje uređenje kuće je udobno, toplo i u kombinaciji rustikalnog i modernog stila, a ova kuća podjednako dobro funkcionira kao obiteljska kuća za odmor (do sada se je turistički iznajmljivala) ili kao udobna obiteljska kuća. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, dok se u dvorištu nalazi parking za 4 automobila. Kuća se okružena zelenilom, ima lijepi pogled na more, a udaljena jes svega par minuta vožnje od plaže u Ičićima, mora, dućana, restorana i svih sadržaja. Uskoro se u Ičićima otvara luksuzni hotel s 5 zvjezdica koji će svojim sadržajima upotpuniti ponudu cijele godine. Vlasništvo uredno. Prilika! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15093

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645009
Agency ref id: 15093
Teléfono de contacto: +385(0)/99/356-6777