

Prava prilika, luksuzna vila u malom selu kraj Omiša!!, Omiš, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título: Prava prilika, luksuzna vila u malom selu kraj Omiša!!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 200 m²
Dormitorios: 5
Precio: 1,250,000.00 €
Publicado: 23.09.2024

Condición

Desarrollado: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincias: Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad: Omiš
Área urbana: Omiš
Poštanski broj: 21310

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzna villa koja se nalazi u malom mjestu pokraj Omiša. Villa se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi prostorija za zabavu. Prostorija je posebna jer ima veliki prozor koji gleda u bazen. Također, tu se nalaze još dvije ostave, strojarnica za bazen, sauna, wc, strojarnica za solare i dvije garaže. U prizemlju se nalazi velika blagavaona, kuhinja, dnevni boravak i wc. Na prvom katu su tri sobe te svaka soba ima svoju garderobu i tv. Jedna soba ima izlaz na terasu sa izvrsnim pogledom. Također, tu se nalaze dvije kupaonice sa podnim grijanjem. Sve prostorije su klimatizirane, ukupno 6 jedinica. Bazen je površine 32m², ima sustav grijanja i elektrolize. Do bazena se nalazi natkriveni dio za druženje sa roštiljom. Garažna vrata i kapija su na daljinsko upravljanje. Kuća ima video nadzor te alarm. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0943

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 645037

Agency ref id: D-0943

Teléfono de contacto: 0913314000