

Pula stan 64m2 blizu bolnice i Sveučilišta !, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula stan 64m2 blizu bolnice i Sveučilišta !
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	185,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

Condición

Desarrollado:	1964
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar



Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Pula completamente amueblado apartamento en edificio en 4.º piso de un total de 5 pisos sin ascensor. Se encuentra en la proximidad inmediata del centro de la ciudad cerca del hospital y la Universidad. Consiste en dos dormitorios, cocina y sala de estar, baño, sala de estar y terraza. El apartamento pertenece a un sótano. Completamente renovado hace 5 años. Fachada y techo del edificio renovados hace unos 15 años. El edificio actualmente espera el final de la licitación de la UE para la renovación energética de la fachada y el techo, también el proyecto para la instalación de ascensor se ha realizado. La renovación de la carpintería a través del fondo de subvención de la UE. Se vende completamente amueblado y listo para su uso en una excelente ubicación para vivir o alquilar. Clientes interesados ​​pueden ver la propiedad exclusivamente con un contrato de intermediación firmado que sirve como base para la futura cooperación, así como para el pago de comisiones, todo de acuerdo con la Ley de Intermediación Inmobiliaria. Agencia 'Real Estate' como intermediario autorizado en el comercio inmobiliario, para el servicio de intermediación en el momento de la firma del contrato preliminar o del contrato: - comprador, cobra comisión de intermediación en un monto de 3% + IVA del PRECIO DE COMPRA Y VENTA - alquiler cobra una mensualidad. La comisión de agencia mínima es de 1.000€ + IVA, para todos los montos inferiores a 30.000€, en función de la naturaleza del negocio. ID COD AGENCIA: IST-0828

Información de contacto adicional

Número de referencia 645043

interno:

Agency ref id: IST-0828

Teléfono de contacto: 0913314002