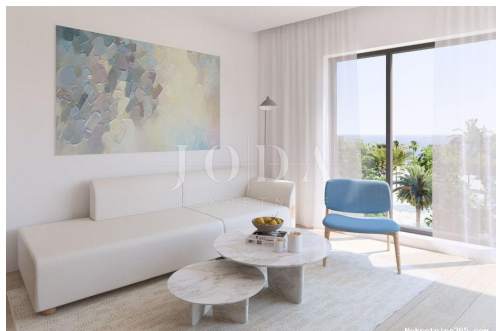


## Komforan stan na prvom katu luksuzne novogradnje, Sukošan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Komforan stan na prvom katu luksuzne novogradnje
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	87 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	23.09.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sukošan
Área urbana:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

### Descripción

Información adicional: U ponudi predstavljamo lkskluzivni projekt stambenih zgrada u Sukošanu, 1. red do mora, samo nekoliko koraka od mora. U tijeku je izgradnja luksuznih stambenih zgrada na spektakularnoj lokaciji, prvi red do mora, sa po 3 i 6 stambenih jedinica. Stanovi u prizemlju imaju vlastite bazene, a penthouse stanovi vlastite krovne terase s pogledom na more . Stan u prizemlju ukupne neto površine 87,42m2 te bruto površine 104,33m2. Sastoji se od hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, prekrasne loggie i balkona. Stanu pripada i jedno vanjsko parkirno mjesto. Arhitektonska rješenja te dizajn prostora izvedeni su prema najvišim svjetskim standardima. Gradnja

pouzdanog investitora, visoke kvalitete, funkcionalnih i pažljivo osmišljenih tlocrta. Zgrada će imati lift te privatni bazen u dvorištu. U stanovima je predviđen smart Inverter klima sustav grijanja i hlađenja, podno grijanje u kupaonicama, vrhunska unutarnja i vanjska stolarija, rolete na električno upravljanje. Posebna pažnja stavljena je na zaštitu okoliša te stvaranje kvalitetnog životnog okruženja. Planirani završetak projekta je u svibnju 2026. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Preporučamo! Nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 6140

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645050  
Agency ref id: 6140  
Teléfono de contacto: 0976252606