

Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505

Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Política de

privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, Valdebek, kuća 112m2, poslovni prostor #prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	269 m ²
Tamaño del lote:	343 m ²
Dormitorios:	7

Baños: 2
Precio: 415,000.00 €
Publicado: 23.09.2024

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Pula
Área urbana: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas residuales

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Valdebek, prodaje se obiteljska kuća, s poslovnim prostorom i pomoćnim objektom .Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, u prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu, jedna spavaća soba, kupaonica. Unutarnje stepenište koje vode na prvi kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena, PVC stolarija te su postavljena četiri nova klima uređaja. Kompletna je okućnica uređena i ograđena na kojoj se nalazi pomoćni objekat od 24m2 koji služi kao spremište. U sklopu okućnice nalazi se poslovni prostor koji je u dugoročnom najmu. Odlična lokacija u blizini se nalazi autobusna stanica, market. Udaljenost od centra Pule 2km. #prodaja Šifra objekta: K-263 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 645124

Agency ref id: K-263
Teléfono de contacto: +385 (95) 901-1009