

ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	1769 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	04.11.2024

Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: ZADAR, PRIVLAKA - Starina za adaptaciju s prostranom okućnicom Prodaje se starina za adaptaciju s velikom okućnicom u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Objekt ukupne površine 350 m² izgrađen je na parceli od 1769 m². Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, kupaonica i ostava te konoba. Unutarnje stubište vodi do gornje etaže gdje se nalaze četiri spavaće sobe, hodnik i prostrana terasa. Na parceli se nalaze još tri pomoćna objekta tlocrtno površine 38 m², 65 m² i 80 m². Objekt građen prije '68 ima priključke struje i vode no zahtjeva dodatna ulaganja. Parcela dužine 66 m i širine 15 m odnosno 44 m u najširem dijelu ima pristup na asfaltiranu cestu širine cca 5 m s jedne strane, te pristup na makadam s druge strane. Kuća se nalazi na izrazito atraktivnoj lokaciji u Privlaci, a udaljena je od mora i plaže 300 m. Privlaka je maleno pomorsko mjesto udaljeno od urbanog centra grada Zadra 16 km. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID KOD AGENCIJE: 33426

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 645142
Agency ref id: 33426
Teléfono de contacto: +385 99 284 0404