

ISTRA, RABAC - Veliko zemljište uz more, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, RABAC - Veliko zemljište uz more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	192791 m ²
Precio:	1.00 €
Publicado:	04.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, RABAC - Veliko zemljište uz more. Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo četiri kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. U području značajnog krajobraza Rabac - Labin - Prtlog, na prodaju je veliko zemljište uz more. Katastarska čestica je nepravilnog oblika i ima pristup s asfaltiranog puta uknjiženog kao javno dobro. Čestica nije ograđena ni označena, te je njen smještaj određen približno na terenu. Obrasla je mješovitom šumom a tlo je smeđe na vapnencu, crnica vapnenačko dolomitna, rendzina i lesivirano na vapnencu stjenovitosti 50% - 80%, kamenitosti 10% - 20% i dubine 30cm - 50cm. Područje karakterizira i nadmorska visina 175m - 200m i teren s nagibom od 12° - 32° koji se ravnomjerno spušta od hrbata prema moru. Sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji zemljište se nalazi u području Š3 - šuma posebne namjene. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:
33423

Información de contacto adicional

Número de referencia 645144
interno:
Agency ref id: 33423
Teléfono de contacto: +385 92 235 9472