

## Cres-Orlec, starina za ronoviranje od 80 m2 sa štalom i mjestom za parking vozila, Cres, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Cres-Orlec, starina za ronoviranje od 80 m2 sa štalom i mjestom za parking vozila
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	130,000.00 €
Publicado:	24.09.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cres
Área urbana:	Orlec
Poštanski broj:	51557

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: CRES-ORLEC, KUĆA U NIZU NA TRI ETAŽE SA POMOĆNIM OBJEKTOM I PROSTOROM ZA PARKING VOZILA! U mirnom naselju pokraj predivne plaže Mali bok, smjestila se ova kuća u nizu za kompletnu adaptaciju. Sastoji se od prizemlja u kojem je smještena konoba s odvojenim ulazom i i dva kata u kojem je smješten dvoetažni stan. Na donjoj etaži je kuhinja, manji dnevni boravak i kupaonica, dok se stepenicama dolazi na gornju etažu na kojoj su smještene jedna veća i dvije manje sobe. Preko puta na drugoj čestici je štala ograđena suhozidom s prostorom za parking vozila. Nekretnina u srcu otoka Cresa za ugodan boravak i uživanje u godišnjim odmorima nakon renovacije! NO STRESS ON CRES! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2434

## Información de contacto adicional

Número de referencia 645258  
interno:  
Agency ref id: 2434  
Teléfono de contacto: 0916192051